

ZNALECKÝ POSUDEK

o stanovení obvyklé ceny motorového vozidla

ZP vyžádán kým : Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/
8,702 00 Ostrava-Moravská Ostrava,IČ: 00845451,
DIČ: CZ00845451,

Žádost – usnesení čj.: e-mailem - objednávka č. 1397/2025/137

Ze dne : 25.4.2025

Účel vyžádání ZP : stanovení obvyklé ceny mot. vozidla pro účely
předpokládaného prodeje (zápůjčky)

Termín vyp. ZP : 24.5.2025

ZP vypracoval : Ing. Bc. Šimík Ladislav, bytem Staré Oldřůvky 2,
747 87, Budišov nad Budišovkou, soudní znalec
v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zapsán
v seznamu znalců MS ČR - Spr. 3460/06

Doba, ke které je cena : ke dni ohledání vozidla 19.5.2025
movité věci stanovena

Pořadové číslo položky : 687/25/2025

Číslo vyhotovení : 1/1

Datum zpracování ZP : 23.5.2025

Počet listů a příloh : 9 + 4

0. ÚVOD

0.1. Znalecký úkol - zadání

Na základě objednávky určit obvyklou cenu motorového vozidla, pro účetní účely, předpokládaného prodeje (zápůjčky). Zadavatel nedodal znalci žádné podklady k servisní historii vozidla. Vozidlo v době ohledání nepojízdné, odstaveno cca 1 rok v kryté hale v Ostravě, na ul. Wattové a tyto skutečnosti mohou mít vliv na přesnost závěrů znaleckého posudku

0.2. Spisové podklady

kopie TP
protokol z STK
evidenční karta majetku (vozidlo)
evidenční karta majetku (pluh)
fotodokumentace pořízená znalcem

0.3. Další použité podklady

Aktuální ceníky vozidel speciální požární techniky, bazarové prodeje, individuální a internetové prodeje, archiv znalce, doplňující vysvětlení objednatele.

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Druh vozidla :	nákladní automobil
Tovární značka:	Tatra
Obchodní označení :	T 815
Výrobce:	Tatra a.s., ČR
Technický průkaz série, číslo :	UG 608352 (duplikát)
Osvědčení o registraci :	-
Číslo karoserie (VIN):	TNT815VN8JK071696
Druh karoserie:	valníková - tahač
Obsah motoru :	19 201 cm ³
Výkon motoru :	265/2 200
Druh a rozměr pneu prvomontáže :	11.25-21, 15 00-21 T 03
RZ:	OVC 6141
Barva:	červená - základní + bílá
Datum první registrace :	31.3.1994
Rok výroby :	nezjištěno
Vlastník vozidla :	Statutární město Ostrava
Počet předchozích držitelů :	nezjištěno
Stav tachometru :	9 095-,km ke dni ohledání 19.5.2025

1.2. Fotodokumentace

foto č.1 - čelní, boční pohled



foto č.2 - zadní, boční pohled



foto č.3 - nástavba hydraulického jeřábu - polodetail

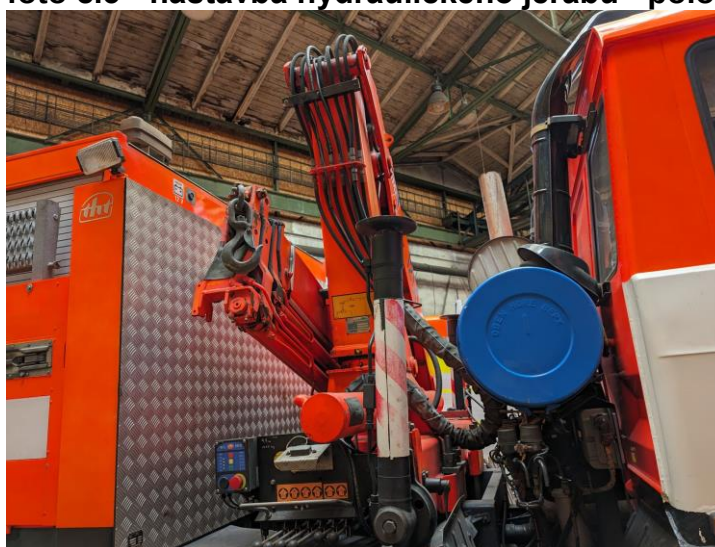


foto č.4 - štítek výrobce hydraulické ruky



foto č.5 - stav počítadla tachometru ke dni 19.5.2025



foto č.6 - sněhový pluh k vozidlu



foto č.7 - štítek výrobce sněhového pluhu



1.3. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách skupiny, jejich event. výměně, s uvedením důvodu opravy (výměny)

Vozidlo pravděpodobně zakoupeno jako použité s neznámou servisní historií, poté vloženo do majetku města v roce 1999 a dlouhodobě zapůjčeno pro potřeby Hasičského záchranného sboru v Ostravě, který nedoložil žádnou servisní dokumentaci ani aktuální technický stav vozidla

1.4. Výbava vozidla

Standardní výbava vozidla dodaná výrobcem pro tento typ a model včetně úpravy viz. technický průkaz a doplňkového příslušenství (hydraulický jeřáb + sněhový pluh)

1.5. Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Celkové hodnocení skupin: Hodnoceno pouze přiměřené opotřebení dle průměrného standardního etalonu, průměrně opotřebované skupiny stejného stáří a intenzity užívání včetně zjištěných závad. Vozidlo bylo dne 19.5.2025 v areálu na ul. Wattové v Ostravě, za přítomnosti odborného pracovníka technické správy majetku pana Lariše vizuálně ohledáno. Vozidlo odstaveno cca 1 rok v kryté hale, nenastartováno, jízdní vlastnosti nezjištěny, viditelné deformace a povrchová koroze nezjištěna, kabina čistá, udržovaná, úkapy kapalin nezjištěny, mechanický stav hybných agregátů vozidla nezjištěn, pravá přední pneu podhuštěna, funkčnost hydraulické ruky nezjištěna, sněhový pluh jeví viditelné známky opotřebení, zejména na těle pluhu je ztráta ochranného laku a počínající koroze

1.6. Pneumatiky

1.6.1 Pneumatiky na vozidle

Výchozí cena

CNPP = 8 x 19 000= 152 000,-Kč

Doba pořízení : pravděpodobně prvomontáž
Pramen, event. zdůvodnění : tuzemský maloobchodní ceník

Pneu	Výrobce	R	Druh	Vých. cena	(THP)%	CČPV
1 náp.	Kama	425/85 R21	druhomontáž.	19 000	60	11 400
2 náp.	Kama	425/85 R21	druhomontáž.	19 000	60	11 400
3 náp.	Kama	425/85 R21	druhomontáž.	19 000	60	11 400
4.náp.	Kama	425/85 R21	druhomontáž.	19 000	60	11 400
Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV (Kč)						91 200

1.7. Identifikace nástavby - hydraulický jeřáb

1.7.1.

Název : hydraulický jeřáb
Typové značení : 1253 K3
Výrobní číslo : 340563
Rok výroby : 1999
Výrobce : Maskinfabrir, Dánsko
Prodejce : nezjištěn
Doba pořízení : 1999
Výchozí cena : cca 800 000,-Kč (zbytková hodnota 10%)

1.7. Identifikace sněhového pluhu

1.7.2.

Název : sněhový pluh variabilní
Typové značení : Y6 NR
Výrobní číslo : MC32619
Rok výroby : 2006
Výrobce : Assaloni, Itálie
Prodejce : nezjištěn
Doba pořízení : 2006
Výchozí cena : cca 400 000,-Kč (zbytková hodnota 30%)

Na základě zjištěných rozhodných okolností a skutečností podávám tento znalecký

2. POSUDEK

2.1. Stanovení technické hodnoty vozidla

Výpočet základní amortizace:

Vozidlo jako celek

Doba provozu: DP = 31 roků ZAD= 90%
 Počet uj. kilometrů : PKM = 9 095,-km ZAP = 1%
 Aritmetický průměr: ZA = 47,5%

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN (%)	(b) ZA (%)	(c) tech. stav + (%)	(d) THS (%)	(e) PDS (%)	(f) PTHS (%)
Motor	100	45,5	0	54,5	21	-
Převodovka	100	45,5	0	54,5	11	-
Př. náprava + řízení	100	45,5	0	54,5	10	-
2. přední náprava (střední)	100	45,5	0	54,5	9	-
1. zadní náprava (střední)	100	45,5	0	54,5	8	-
2. zadní náprava	100	45,5	0	54,5	8	
Rám s příslušenstvím	100	45,5	0	54,5	6	
Kabina + výbava	100	45,5	0	54,5	27	-
Nástavba	100	45,5	0	54,5	-	-
Redukovaná tech. hodnota (=)				THVR = 54,5		

Poznámka znalce: Vzhledem k tomu, že k vozidlu zcela chybí servisní historie, vozidlo je k datu ohledání bez platné STK, dlouhodobě odstaveno a nepojízdné, s nezjištěnými jízdními vlastnostmi, znalec z důvodu technické opatrnosti volí přírážku 10%.

$$PTHS = \frac{THSN \times (100 - ZA) \times (100 + c) \times PDS}{1\,000\,000}$$

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN: cca 2 000 000,-Kč
 Pramen zdůvodnění : cenová historie nezjištěna

Poznámka znalce: Vozidlo předmětné motorizace je mimořádně morálně zastaralé, proto znalec zvolil parametrickou metodu a zohlednil technické zastarání vozidla

2.4. Výpočet časové ceny vozidla :

Výchozí cena	CN	2 000 000,-Kč
Morální zastarání	MZ	0,80
Výchozí cena pneumatik na vozidle	CNPP	152 000,-Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 448 000,-Kč
Redukovaná tech. hodnota vozidla	THVR	44,5%
THVR x CR		644 360,-Kč
Časová cena hydraulického jeřábu	CČHJ	80 000,-Kč
Časová cena sněhového pluhu	CČSP	120 000,-Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	91 200,-Kč
Časová cena vozidla	CČV	935 560,-Kč

2.5. Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena : $COB = CČ \times KP$

Stanovení koeficientu prodejnosti KP

KP se stanoví jako zprůměrovaný poměr mezi skutečně dosaženými prodejními cenami a odpovídajícími časovými cenami vozidel stejného, popřípadě srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, bazarech a individuálních nabídek.

Znalci se nepodařilo dohledat potřebný počet uskutečněných prodejů, v podstatě nebyl zjištěn žádný prodej identického vozidla. Vozidla podobná svým účelem a konstrukcí se nachází na daném tržním segmentu ve velmi omezeném počtu v individuálních nabídkách, které nedávají představu o skutečné ceně oceňovaného vozidla, proto znalec zjištěnou časovou cenu (zbytková technická hodnota) považuje za cenu pouze orientační, která nemusí odpovídat obvyklé ceně nebo tržní hodnotě.

2.6. Použité postupy a metodika

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2022-oceňování silničních a zvláštních vozidel. V případě zjištění či objasnění dalších rozhodných okolností a skutečností, které by mohly mít vliv na posouzení případu, je znalec připraven doplnit znalecký posudek a vyhrazuje si tuto možnost.

3. Z Á V Ě R

Na základě zjištění a posouzení všech relevantních skutečností, znalec ve znaleckém posudku stanovil orientační hodnotu nákladního automobilu zn. Tatra T 815, RZ: OVC 6141 s jeřábovou nástavbou a sněhového pluhu, pro účetní účely k datu 19.5.2025 po zaokrouhlení ve výši:

936 000,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný KS Ostrava dne 2.10.2006 pod č.j. Spr 3460/06 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady podniků, strojů a zařízení, motorových vozidel, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, vybavení a zařízení domácností, zemědělské a manipulační techniky. Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým číslem položky 687/25/2025. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené fakturace stejného čísla. Odměna stanovena smluvně.

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého znaleckého posudku v souladu s ust. § 127a občanského soudního řádu.

V Budišově nad Budišovkou dne 23.5. 2025

Soudní znalec :
Ing. Bc. Šimík Ladislav